

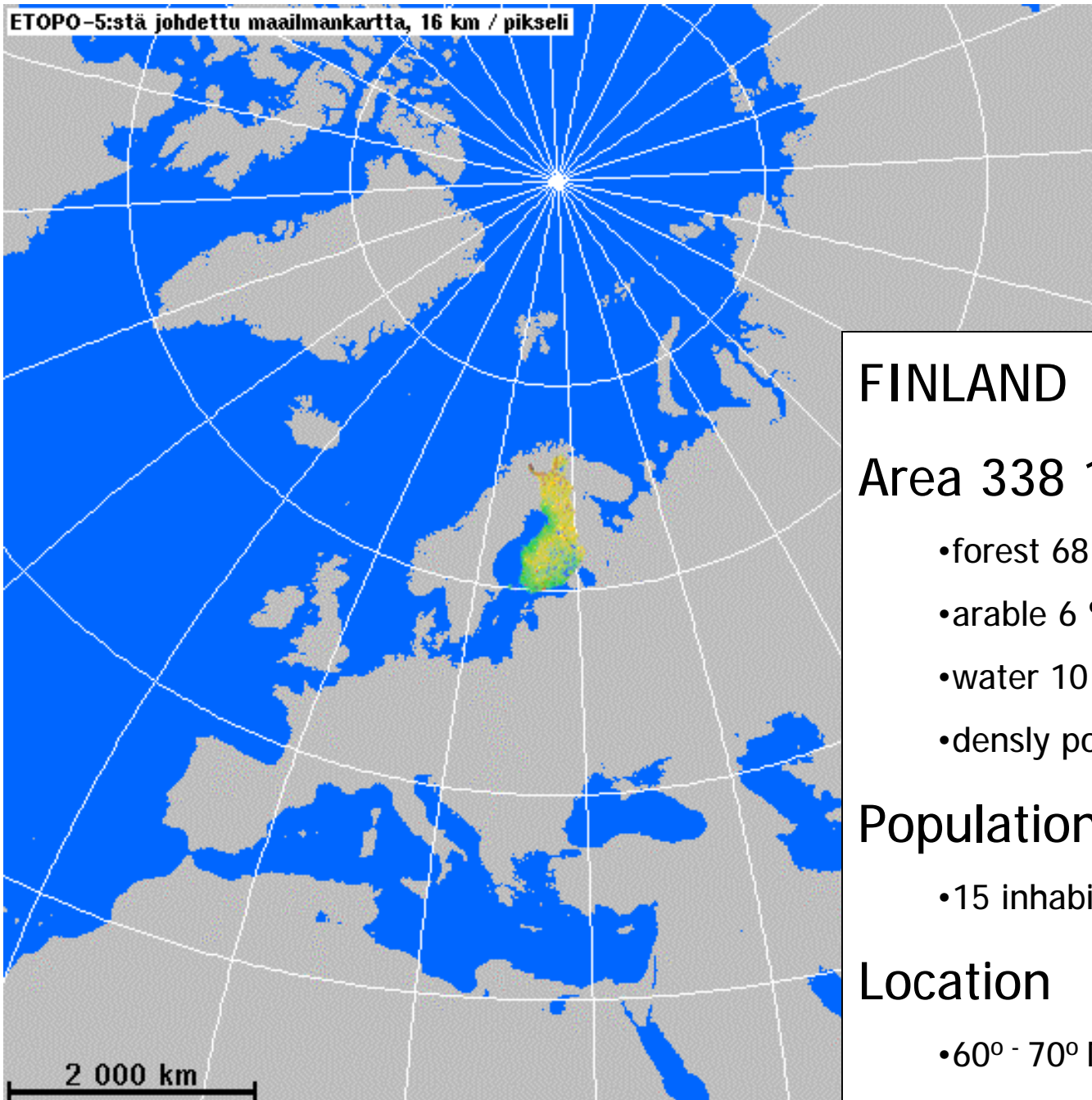
# Developments in Finland

Madison, Wisconsin, USA

Annual Meeting 19-25 June 2005

Mikko Uimonen

Finland



## FINLAND

Area 338 145 km<sup>2</sup>

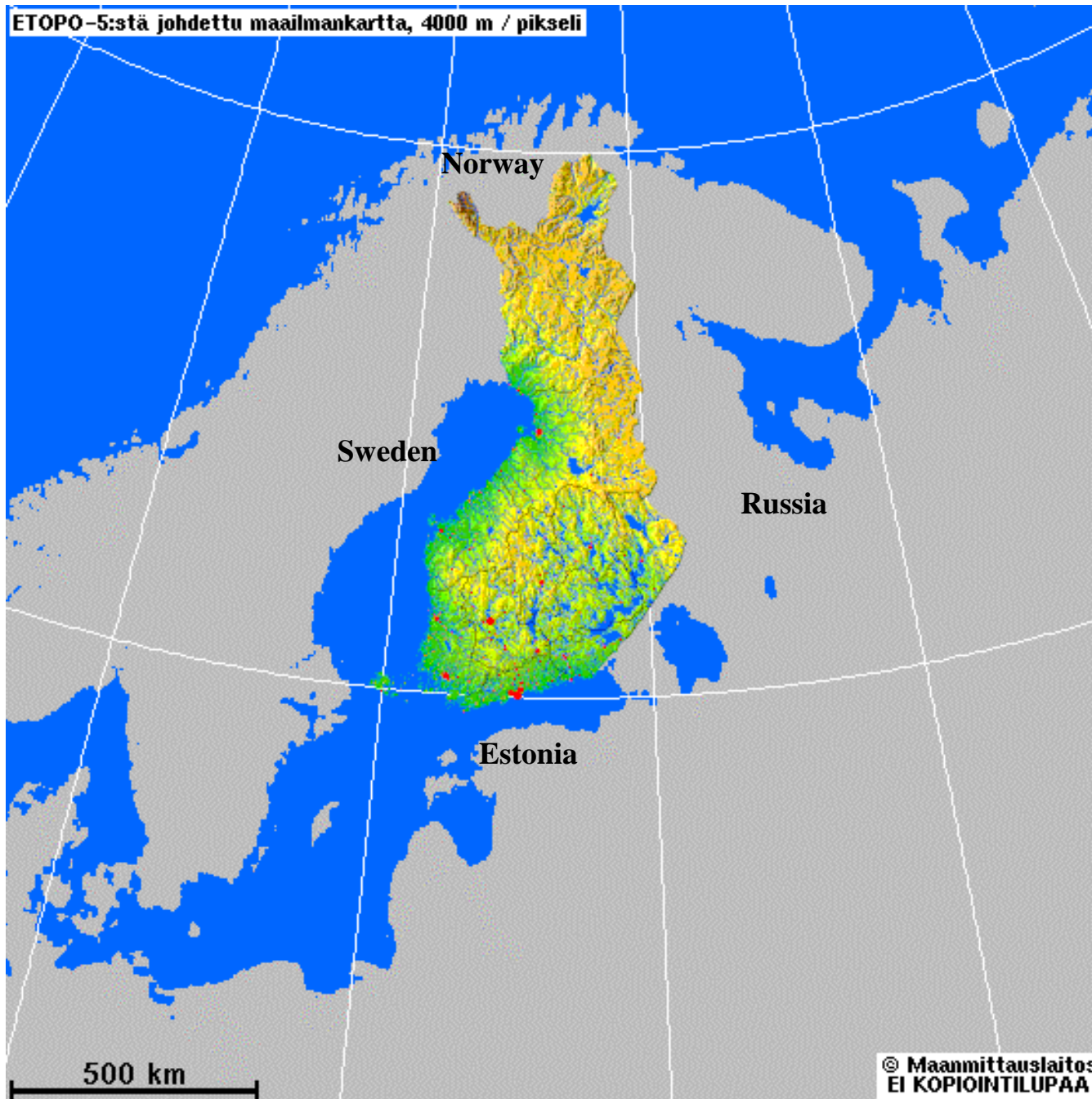
- forest 68 %
- arable 6 %
- water 10 %
- densely populated 3 %

Population 5,2 mio

- 15 inhabitants / km<sup>2</sup>

## Location

- 60° - 70° N
- 20° - 32° E

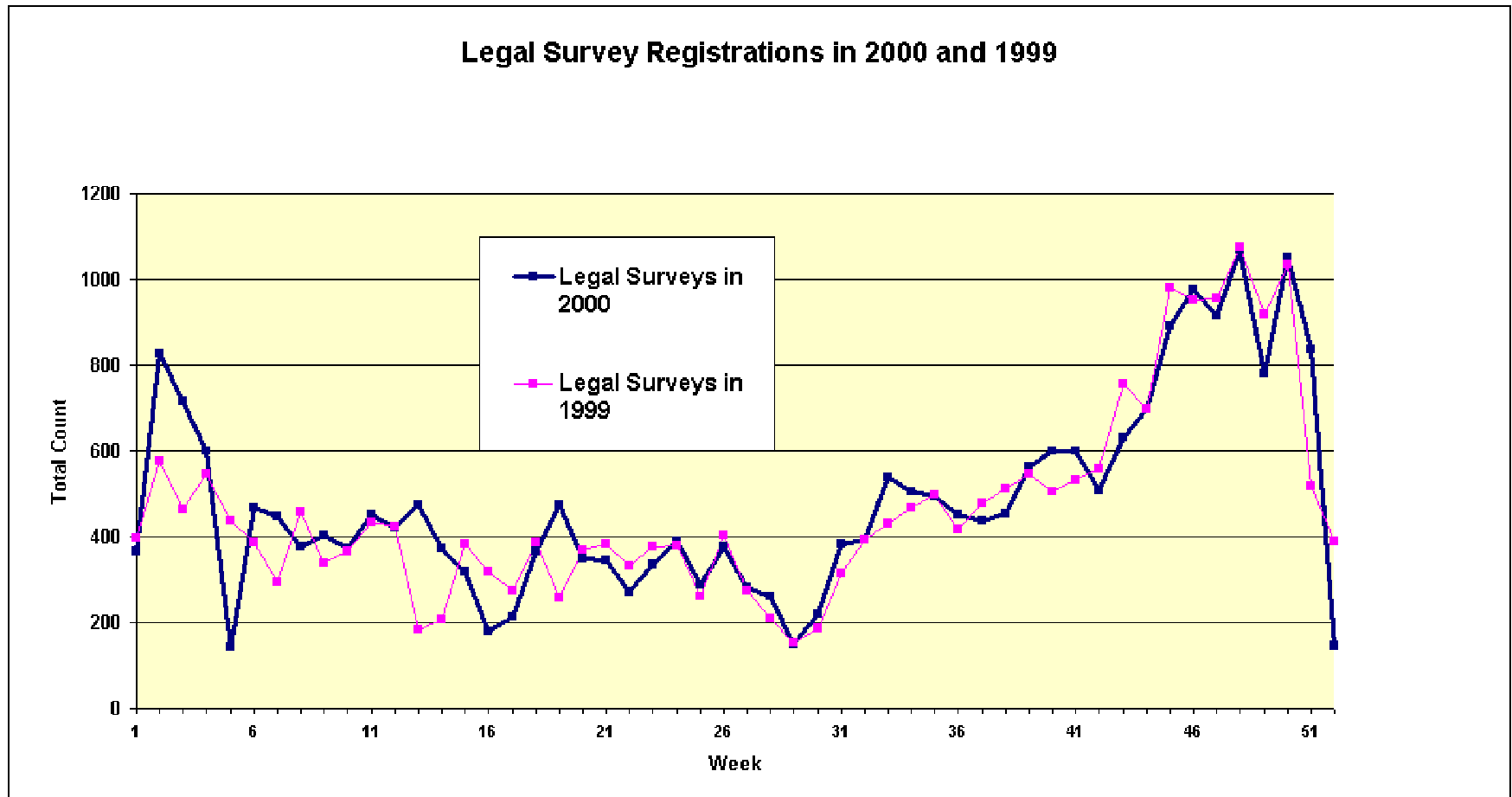


2002-04-23

# Basic information about cadastre

- u 2,84 million basic property units in the cadastre + 0,9 million registered strata (condominium) units
- u title registration system
- u cadastre and cadastral maps 100 % in digital form (in the same database)
- u 24 000 cadastral surveys annually
- u state (NLS) and the biggest municipalities are responsible of the cadastre, local courts keep the land book

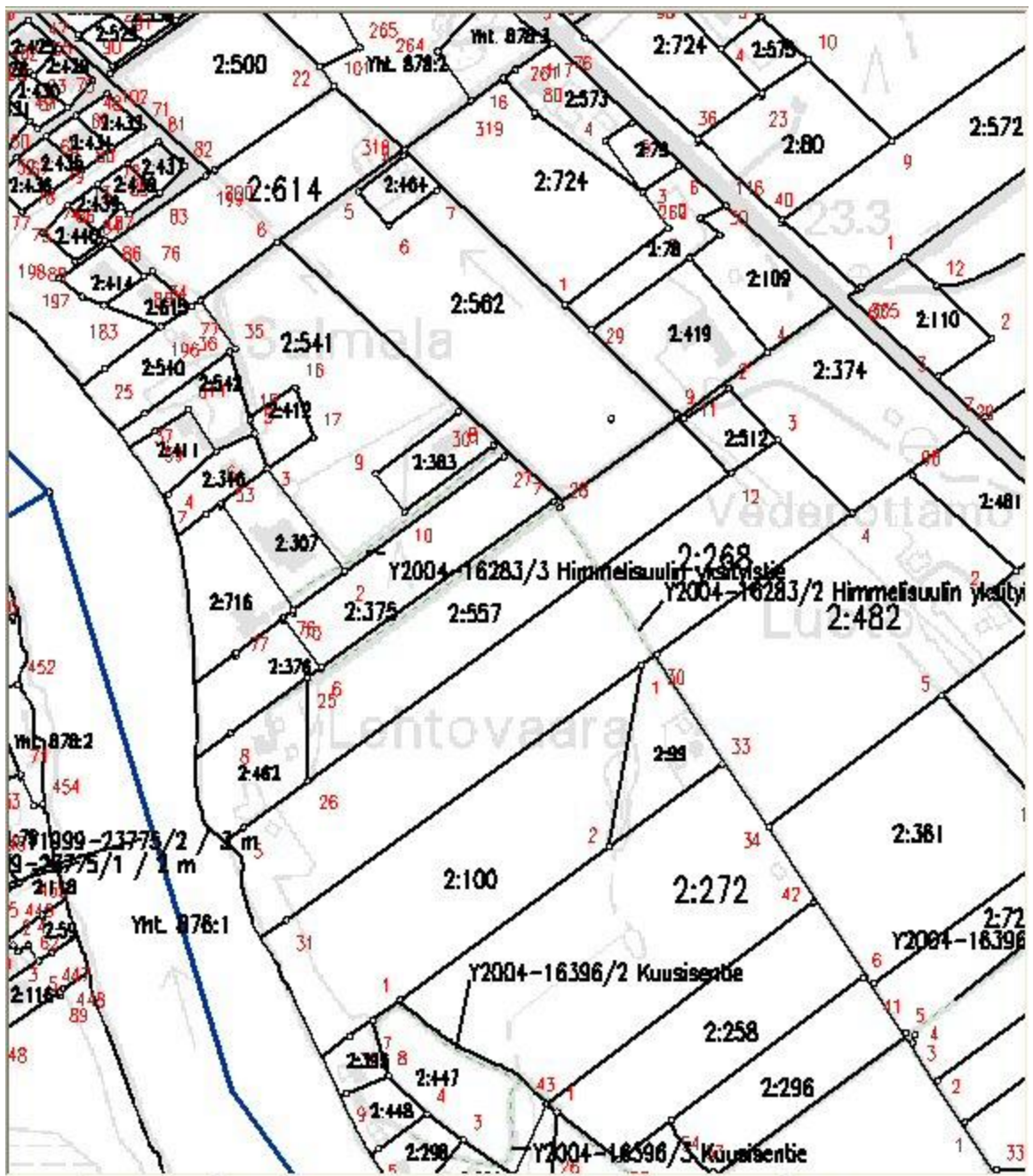
# Legal land surveys registered in 2000



# Recent developments in cadastre

- u A new cadastral system JAKO introduced in 1998 and developed since then
- u Seamless database consisting of maps and attribute data covering the whole country
- u 800 workstations connected to the system
- u Covers cadastral information service and conducting of cadastral surveys + valuation
- u Cadastral information consists of the basic data and links to the ownership and mortgages. There is also the market price register of the cadastral units.



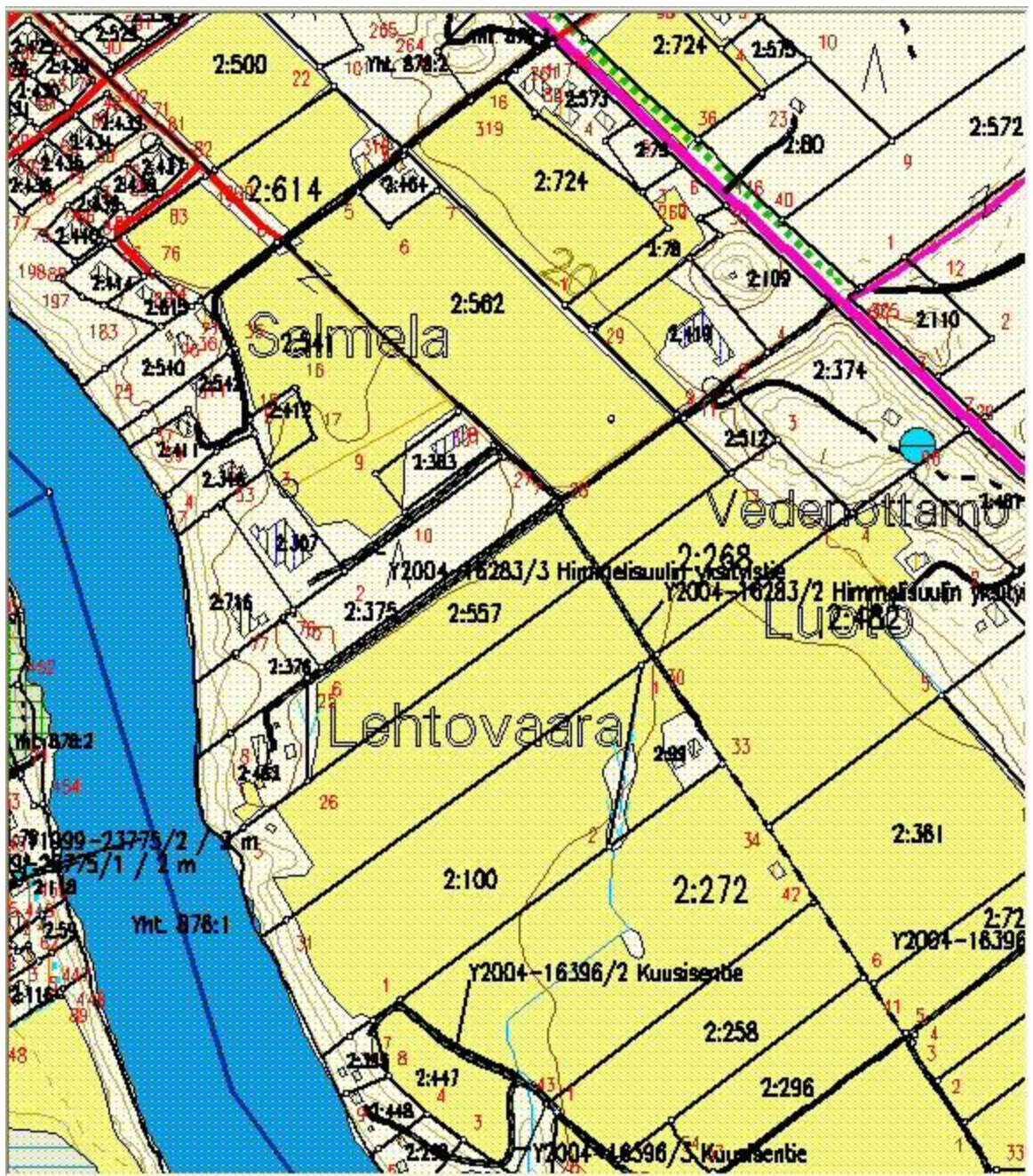


Kuvaus 1:5000

Valitse

Ei voimassaolevaa vi...





Kuvaus 1:5000

Valitse

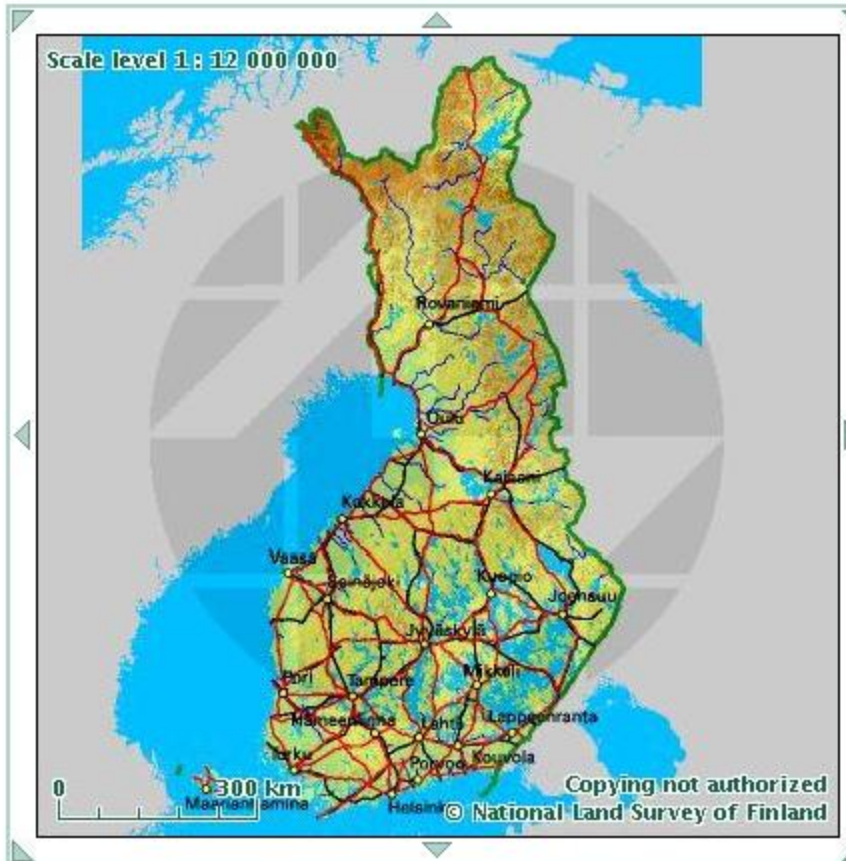
Ei voimassaolevaa vi





# Map Site (WWW)

- CITIZEN'S MAPSITE (1996, 2005)
  - ↳ free of charge
  - ↳ Maps of Finland at different scales up to 1:16 000
- PROFESSIONAL'S MAPSITE (1997, 2004)
  - ↳ subject to charge
  - ↳ raster maps to scale 1:4000
  - ↳ Cadastral datasets:
    - ↳ 1000 users
    - ↳ Cadastral Unit Extract or Base Information
    - ↳ Cadastral Index Map
    - ↳ Market Price Register on Cadastral Units



X(N) 7216161  
Y(E) 3454345

- 🔍
- 📏
- 👤
- ✂️
- 📱
- 👉
- 🖨️
- ❓

Search	Create link	Transform
Order	Settings	Feedback

### Map search

[Instructions](#)

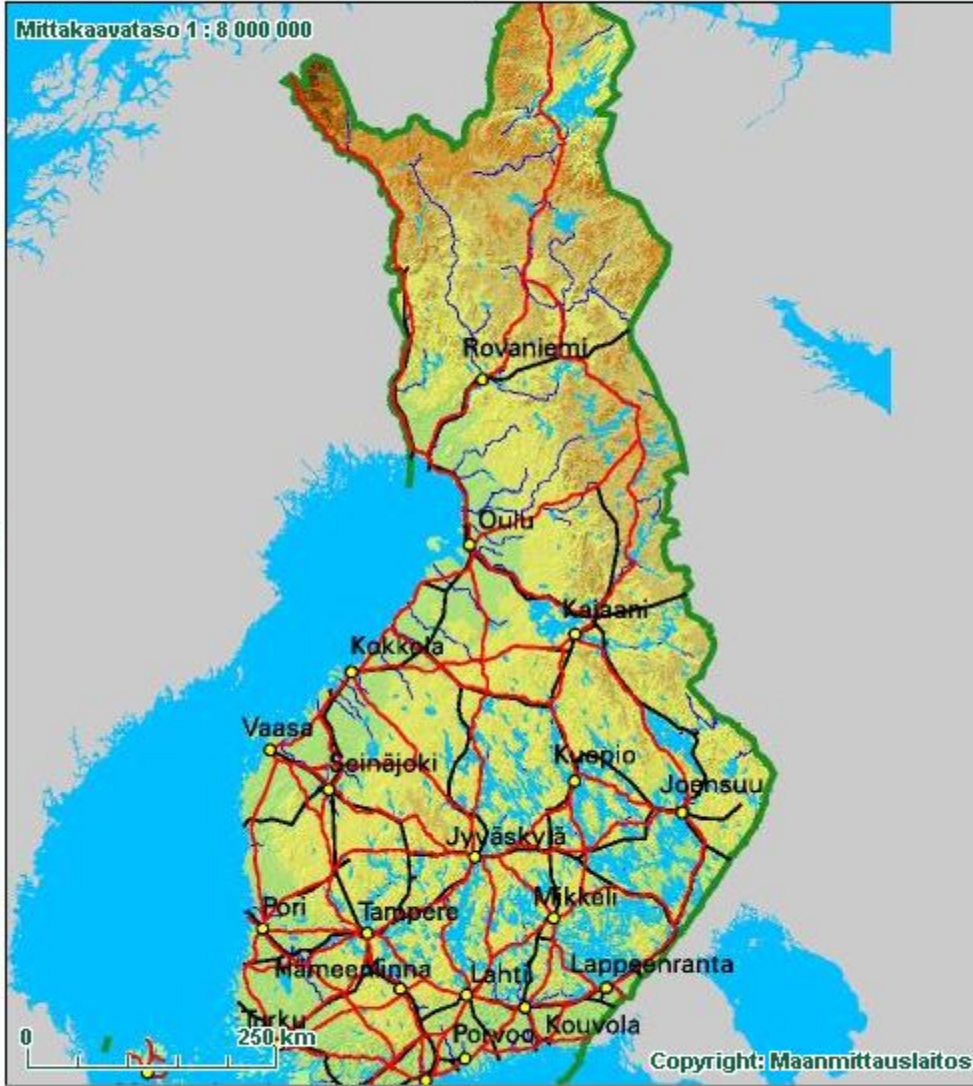
By address | [By place name](#) | [By map sheet number](#) | [By coordinates](#)

Address:

Municipality:



Mittakaavataso 1 : 8 000 000

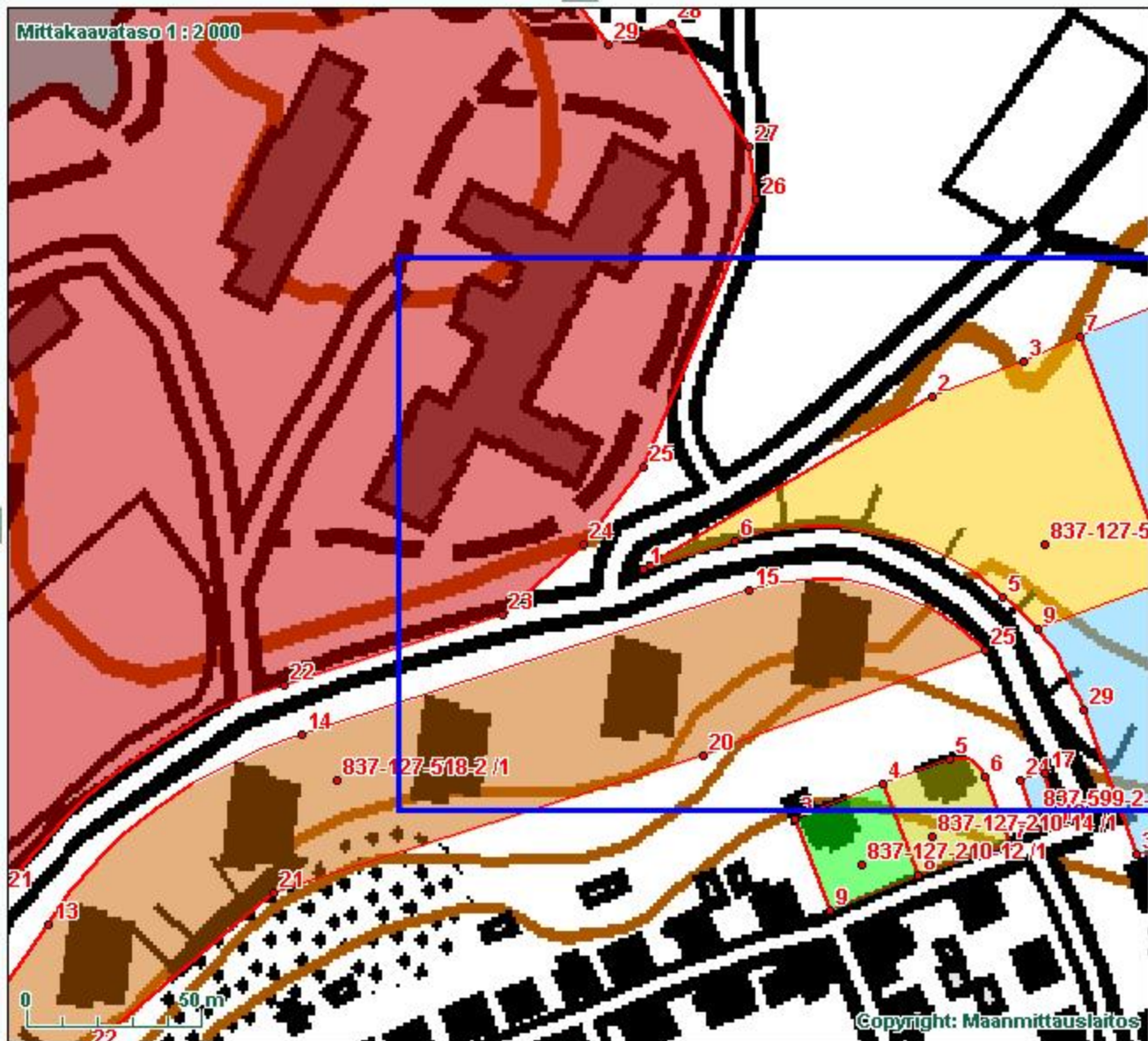


X(P) 7216161  
Y(I) 3454345

Kartta - työkalut    Kartan haku    Maksulliset palvelut    Info    Asetukset

- |  |              |  |          |
|--|--------------|--|----------|
|  | Suurena      |  | Valitse  |
|  | Pienennä     |  | Kysele   |
|  | Siirrä       |  | Tyhjennä |
|  | Lähin osoite |  | Tulosta  |
|  | Mittaa matka |  |          |





X(P) 6822849  
Y(I) 2488580

### Kiinteistötiedot

- |              |          |
|--------------|----------|
| Suurena      | Valitse  |
| Pienennä     | Kysele   |
| Siirrä       | Tyhjennä |
| Lähin osoite |          |
| Mittaa matka | Tulosta  |

Kohteiden esittäminen kartalla:

- Palstojen läpikuultava aluetäyttö
- Yksiköiden tunnuspisteet
- Alueiden rajat
- Rajamerkit
- Sijaintirajaus

[takaisin](#)

Osoita uuden kartan keskikohta tai siirrä karttaa vetämällä

## KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄ

KIINTEISTÖREKISTERIN TIETOJA 14.06.2005  
USEASTA REKISTERIYKSIKÖSTÄ

Sivu 2 (6)

837-127-210-12

## Tontti

Rekisteröity 20.10.1948

Kiinteistötunnus:	837-127-210-12	Pinta-ala (m <sup>2</sup> ):	756
Kunta:	Tampere (837)		
Kaupunginosa / kunnanosa:	LAPPI (127)		
Kortteli:	210		
Tontti:	12		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	A		

## Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:	
Tontinmittaus Toimitus-/päätöspäivä: 01.10.1948	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
	Pinta-ala (m <sup>2</sup> )
Rekisteriyksiköstä:	
837-599-2-0 KYTTÄLÄ	756
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m <sup>2</sup> ):	756
(46180)	

## Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

## Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1)	Asemakaava (837-33) Vahvistettu: 03.07.1947	Voimaantulo: 03.07.1947
2)	Sitova tonttijako (837-92) Hyväksytty: 02.09.1947	

**WWW.NLS.FI**