

Land Consolidation in Morocco: Situation and Perspective

Mohammed ESSADIKI, Morocco

Key words: Land Consolidation, Land Reallocation, GIS, Morocco, Situation, Perspective.

SUMMARY

Land consolidation plays a significant role in the countryside of Morocco. It has offered farmers the opportunity for higher income and improved working conditions. It has proved to be appropriate solution to problems of small plots, sometimes irregularly shaped and distant from homestead, and where problems of water management as well as of access to countryside do exist. However, land consolidation project in general, and land reallocation particularly, are time consuming and less accurate when using traditional methods.

The main objective of this paper is the evaluation of the situation and the problems of Land Consolidation in Morocco. The technical steps and the various methods used in Land Consolidation are described also.

The development of a specific Geographic Information System is proposed to solve the problems of Land Consolidation in general, and land reallocation in particular.

RESUME

Le remembrement est une opération dynamique et plurielle, qui joue un rôle primordial et très significatif dans le développement de l'agriculture du Maroc en général, et dans le développement du monde rural, en particulier. Le remembrement rural est un outil d'aménagement de l'espace rural qui tend à constituer des parcelles continues, régulières, aussi rapprochées que possible du siège de l'exploitation, jouissant d'accès indépendants, de l'écoulement des eaux et de travaux d'amélioration foncière. Cependant, son élaboration avec les méthodes conventionnelles exige un processus de longue durée, et en particulier au niveau du recasement; ce qui a un impact négatif sur la région à remembrer et sur les objectifs du remembrement initialement fixés.

Cette étude a comme objectif principal l'évaluation de la situation et des problèmes d'un projet de remembrement au Maroc. Les différentes étapes techniques sont décrites également.

Le développement d'un prototype de SIG est proposé dans le but de résoudre le problème d'un projet de remembrement en général, et celui du recasement parcellaire en particulier.